

## UMOWA Nr ..... /2017

### **o wykonanie usług ochrony w formie bezpośredniej ochrony fizycznej usług monitorowania sygnałów pochodzących z wewnętrznego systemu alarmowego oraz jego konserwacji**

zawarta w dniu ..... 2017 r. w Warszawie, pomiędzy:

**Skarbem Państwa** - Rzecznikiem Praw Pacjenta wykonującym swoje zadania przy pomocy **Biura Rzecznika Praw Pacjenta**, z siedzibą 01 - 171 Warszawa, Młynarska 46, NIP 525-22-26-025, Regon 017445217, reprezentowanym przez JAROSŁAWA FIKSA – Dyrektora Generalnego zwanego w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
wybraną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.),

o następującej treści:

### **I. ZAKRES USŁUG**

#### **§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, jest świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie kompleksowej ochrony obiektów Biura, tj.:
  - 1) całodobowa ochrona mienia Zamawiającego na terenie części biurowej, tj. piwnice, parter, I piętro oraz II piętro budynku przy ul. Młynarskiej 46 w oraz II piętro budynku przy ul. Młynarskiej 48 w Warszawie o łącznej powierzchni 1.720,00 m<sup>2</sup> – zwanego dalej „Obiektem”;
  - 2) monitorowanie odebranych sygnałów pochodzących z wewnętrznego systemu alarmowego i przekazywanie informacji o odebranych sygnałach do Zamawiającego;
  - 3) podejmowanie, w razie potrzeby, interwencji zmotoryzowanego patrolu na odebrane sygnały alarmowe pochodzące z wewnętrznego systemu alarmowego lub na wezwanie osób pełniących służbę;
  - 4) wykonywanie co najmniej raz na trzy miesiące przeglądu i konserwacji urządzeń i instalacji wchodzących w skład systemów alarmowych w Obiekcie przez wykwalifikowanych i uprawnionych pracowników Wykonawcy oraz wykonywanie okresowych kontroli prawidłowości działania systemów alarmowych.

2. Wykonawca posiada koncesję na działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia, wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, zwanym dalej organem koncesyjnym, o nr ..... stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy oraz, że zobowiązuje się do jej posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku zmiany lub cofnięcia koncesji jest on obowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego.
3. Ochrona Obiektu będzie pełniona całodobowo przez jednego agenta ochrony, będącego pracownikiem ochrony w rozumieniu dyspozycji art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2016 r. poz.1432, z późn. zm.). Wykaz agentów ochrony, bezpośrednio wykonujących zadania ochrony stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Wykonawca zapewni, z zastrzeżeniem § 3 ust. 15, stały skład agentów ochrony wymienionych w Załączniku nr 2.
4. W przypadku wymiany agentów, Wykonawca będzie obowiązany do aktualizacji wykazu i przekazania go Zamawiającemu w terminie do 24 godzin od chwili dokonania zmian. Wykonawca jest obowiązany do przekazania oświadczeń o udzieleniu przez agentów ochrony zgodny na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w sprawności zainstalowanych w Obiekcie systemów zabezpieczenia mienia, w tym systemu alarmowego i systemu CCTV, będących własnością Zamawiającego oraz do informowania Zamawiającego o potrzebie dokonywania napraw i modernizacji urządzeń wchodzących w skład systemów.
6. Strony Umowy ustalają, iż agenci ochrony sprawują czynności ochronne przy wejściu do biura, dokonują prewencyjnych obchodów Obiektu, obserwują zdarzenia na obsługiwanym systemie telewizji przemysłowej (CCTV) Zamawiającego oraz podejmują działania w przypadku dostrzeżenia zagrożeń.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy Instrukcję Ochrony Obiektu zawierającą szczegóły dotyczące: organizacji ochrony, ruchu osobowego w Obiekcie, zakresu czynności agentów ochrony, opis i plan Obiektu, wykaz pomieszczeń oraz rozmieszczenie urządzeń służących ochronie.
8. Ochrona fizyczna Obiektów będzie wspomagana przez zmotoryzowane grupy interwencyjne, za co Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych opłat. Usługa, o której mowa zdaniu poprzedzającym polegać będzie na przyjeździe załogi interwencyjnej do Obiektu po otrzymaniu sygnału alarmowego (użyciu przycisku antynapadowego) lub na wezwaniu osób pełniących służbę.

9. Podjęcie interwencji przez grupę interwencyjną nastąpi w czasie do 7 minut w godzinach 22.00 – 6.00, a w godzinach 6.00 – 22.00 w czasie do 15 minut od odebrania sygnału alarmowego.

## **II. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 2**

1. Zamawiający zapewni niezbędne przygotowanie terenu Obiektu dla prawidłowego pełnienia przez Wykonawcę obowiązków ochrony powierzonego mienia oraz stworzenie warunków pełnienia ochrony przez agentów ochrony w postaci dostępu do ogrzewanego pomieszczenia socjalnego i do toalety.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia listy/systemu identyfikacji osób uprawnionych do wejścia na teren Obiektu oraz do jego stałej aktualizacji dla właściwego wykonywania usług przez Wykonawcę.
3. Strony Umowy ustalają, iż każda osoba określona w liście/systemie identyfikacyjnym ma prawo do wstępu na teren Obiektu, chyba, że Zamawiający stosownym pismem powiadomi Wykonawcę o zmianach w tym zakresie. W przypadkach wątpliwych lub nagłych zmiany będą przekazywane ustnie (telefonicznie), a następnie potwierdzane na piśmie, przed terminem obowiązywania każdej ze zmian.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o zauważonych awariach systemów, urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 4 Umowy niezwłocznie, nie później niż do zakończenia pełnienia służby przez agenta, który powyższą awarię zidentyfikował.
5. W dniu wejścia Umowy w życie Zamawiający przeszkoli i poinformuje agentów ochrony o sposobie funkcjonowania systemów zabezpieczenia mienia zainstalowanych w Obiekcie.
6. Wykonawca zastrzega sobie prawo do składania pisemnych wniosków do Zamawiającego dotyczących właściwego zabezpieczenia mienia znajdującego się na terenie Obiektu.

## **III. OBOWIĄZKI STRON**

### **§ 3**

1. Na podstawie Umowy Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ze starannością wymaganą przy ich świadczeniu, określoną przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności ochronnych przy pomocy agentów ochrony przeszkolonych w zakresie metod i sposobów prowadzenia ochrony.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, przez siebie i podwykonawców, osób wykonujących czynności związane z ochroną, zgodnie z zapisami SIWZ, stanowiącymi załącznik nr 6 do Umowy, zwanymi dalej: „SIWZ”.
4. Zamawiający w trakcie realizacji Umowy, w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonywaniu przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ustępie poprzednim przez Wykonawcę, ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę powyższego wymagania, w szczególności poprzez poinformowanie Państwowej Inspekcji Pracy.
5. W przypadku, gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości Zamawiający naliczy kary umowne. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do podwykonawców.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu, na jego żądanie, w określonym przez Zamawiającego terminie, dowody potwierdzające, że pracownicy ochrony posiadają wymagane kwalifikacje.
7. Agenci ochrony podczas pełnienia czynności ochronnych każdorazowo wyposażeni będą w środki ochrony dostarczone przez Wykonawcę, tj.:
  - 1) przycisk antynapadowy (alarmowy), którego użycie w sytuacji zagrożenia powoduje przesłanie sygnału alarmowego do Centrum Alarmowego Wykonawcy i wezwanie grupy interwencyjnej,
  - 2) system umożliwiający nawiązanie bezpośredniej łączności z Centrum Alarmowym Wykonawcy,
  - 3) jednolite, estetyczne i czyste ubrania służbowe z umieszczonym w sposób widoczny logo Wykonawcy i identyfikator ze zdjęciem.
8. Środki techniczne wymienione w ust. 6 stanowią własność Wykonawcy i zostaną na jego koszt zamontowane przed rozpoczęciem świadczenia usług ochrony i zdemontowane z Obiektu w dniu rozwiązania Umowy.
9. Agenci ochrony przy wykonywaniu czynności ochronnych:
  - 1) niezwłocznie reagują w przypadku powstania zagrożeń,
  - 2) sprawują nadzór nad właściwym ruchem osobowym na zasadach określonych w Instrukcji Ochrony Obiektu,
  - 3) współdziałają w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony mienia w Obiekcie z właściwymi terenowo jednostkami policji, straży pożarnej i straży miejskiej,
  - 4) prowadzą systematyczne, nieregularne obchody chronionego Obiektu na zasadach określonych w Instrukcji Ochrony Obiektu,

- 5) niezwłocznie powiadamiają upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego o nagłych zdarzeniach zaistniałych w chronionym Obiekcie.
- 6) w wypadkach zagrożeń wzywają grupę interwencyjną i/lub odpowiednie służby.
10. Szczegółowy zakres czynności agentów ochrony będzie zawarty w Instrukcji Ochrony Obiektu, stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy.
11. Agenci ochrony nie wpuszczają na teren Obiektu osób, których zachowanie świadczy, iż mogą one zagrażać bezpieczeństwu na terenie Obiektu.
12. Wszelkie działania przy wykonywaniu zadań ochrony powinny być wykonywane z poszanowaniem godności osobistej i w sposób możliwie najmniej naruszający dobra osobiste osób, w stosunku do których zostały podjęte oraz zgodne z obowiązującym prawem.
13. Wykonawca ma prawo do egzekwowania od osób uprawnionych do przebywania na terenie chronionym podporządkowania się postanowieniom zawartym w Zarządzeniach Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa mienia, osób i obiektu.
14. Strony ustalają, że Zarządzenia Zamawiającego nie mogą stać w sprzeczności z Umową i o każdorazowych ich zmianach Wykonawca będzie informowany z odpowiednim wyprzedzeniem.
15. Wykonawca zapewni niezwłoczną wymianę agentów, co do pracy których zostały zgłoszone uwagi przez Zamawiającego.
16. Zatrudnienie osób wymienionych w załączniku nr 2 powinno trwać przez cały okres realizacji Umowy. W przypadku zakończenia zatrudnienia wymienionych w załączniku nr 2 osób przed zakończeniem terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zatrudnienia w to miejsce innej osoby, na określonych w SIWZ warunkach.
17. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może żądać od agentów wykonania określonych czynności pod warunkiem, że mieścić się będą w przedmiocie Umowy, nie będą naruszać przepisów prawa, nie wpłyną ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego Obiektu oraz zostaną wpisane do Książki Ochrony.
18. Książka Ochrony jest to dokument prowadzony przez agentów ochrony, w którym wpisywane są wszelkie istotne wydarzenia zaistniałe podczas wykonywania ochrony w Obiekcie.
19. Agent ochrony pełniący służbę ma obowiązek codziennego zapoznawania się z wpisami do Książki Ochrony oraz składania w godzinach porannych ustnego raportu osobie wymienionej w § 4 ust. 2 Umowy. Strony Umowy ustalają, iż wpis do Książki Ochrony, jest skutecznym przyjęciem do wiadomości przez Strony zawartej w nim treści (z wyjątkiem sytuacji kiedy Strony przewidziały inną formę powiadomienia).
20. Wykonawca zapewni ściśle przestrzeganie poufności i ochronę wszelkich danych i informacji dotyczących Obiektu oraz osób zatrudnionych na terenie Obiektu.

21. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwej i zgodnej z przeznaczeniem eksploatacji używanych pomieszczeń oraz oznakowania Obiektu tablicami informującymi, iż znajduje się on pod ochroną Wykonawcy.

#### **IV. OSOBY DO KONTAKTU**

##### **§ 4**

1. Ze strony Wykonawcy do nadzoru nad realizacją Umowy wyznaczony jest: ..... Koordynator ds. Ochrony Obiektu, wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej pod numerem ....., **nr tel.** ....., **e-mail:** .....
2. Ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją Umowy wyznaczony jest: ..... **nr tel.** – ....., **e-mail:** .....
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowią zmiany treści Umowy i wymagają jedynie pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

#### **V. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

##### **§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód zaistniałych w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, na sumę gwarancyjną ..... złotych. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ochrony ubezpieczeniowej z tego tytułu przez cały okres obowiązywania Umowy. Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonywania Umowy i ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody w mieniu Zamawiającego, powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania czynności określonych w Umowie. Odpowiedzialność Wykonawcy odnosi się do miejsc, do których mają dostęp agenci wykonując czynności ochrony określone w Umowie i Instrukcji Ochrony Obiektu.
3. Za udokumentowane szkody Wykonawca odpowiada finansowo do kwoty określonej polisą, o której mowa w ust. 1.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania Umowy i ponosi odpowiedzialność za kradzież wartości pieniężnych należących do Zamawiającego, przechowywanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne

(Dz. U. z 2016 r. poz. 793) powstałych w Obiekcie w wyniku kradzieży z włamaniem do pomieszczeń zamkniętych i zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych, które zaistniały po godzinach pracy Biura, w wyniku niewłaściwego wykonania czynności określonych w Umowie. Odpowiedzialność Wykonawcy odnosi się do czasu wykonania ochrony w danym miejscu.

5. Strony Umowy ustalają, iż Zamawiający i Wykonawca w przypadku ujawnienia szkody zobowiązują się wzajemnie niezwłocznie powiadomić pisemnie o tym fakcie oraz wspólnie dokonać oględzin i sporządzić stosowny protokół, w którym określa się rodzaj szkody oraz okoliczności, które szkodę spowodowały. Protokół podpisują wspólnie Strony Umowy. W przypadku nieprzystąpienia do sporządzenia i podpisania protokołu przez którąkolwiek ze Stron, bądź odmowy dokonania tych czynności, Strona przeciwna może samodzielnie sporządzić i podpisać protokół po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na dokonanie tych czynności.
6. W wypadku zdarzenia mającego znamiona przestępstwa Zamawiający powiadamia organa ścigania.
7. Wszelkie roszczenia dotyczące realizacji Umowy powinny być przesyłane przez Zamawiającego w formie pisemnej na adres siedziby Wykonawcy.
8. Zamawiający ma obowiązek umożliwienia udziału Wykonawcy we wstępnym postępowaniu po ujawnieniu szkody.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli spełniania wymagań przez Wykonawcę a w przypadku stwierdzenia niespełnienia wymagań określonych w załączniku nr 1 do SIWZ przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zawiadomić Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia stosownego postępowania wyjaśniającego.
10. W przypadku braku zatrudnienia przy realizacji Umowy wymaganej przez Zamawiającego liczby osób lub nie przedstawienia dowodów potwierdzających ich zatrudnienie w określonym terminie, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 15 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

## **VI. WYNAGRODZENIE ZA WYKONANĄ USŁUGĘ**

### **§ 6**

1. Strony ustalają łączne ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy za usługi określone w Umowie na kwotę w wysokości ..... zł brutto (słownie:..... złote 00/100), na które składają się:
  - 1) Za ochronę obiektu – brutto ..... zł  
(słownie: .....) miesięcznie,

- 2) Za przegląd i konserwację urządzeń i instalacji alarmowej – brutto ..... zł  
(słownie: .....) miesięcznie,
  - 3) Za monitorowanie systemu alarmowego – brutto ..... zł  
(słownie: .....) miesięcznie.
2. Zapłata następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku ..... nr rachunku .....
  3. W razie nie zrealizowania płatności w terminie określonym w ust. 2 Wykonawca obciąży Zamawiającego odsetkami za opóźnienie w wysokości określonej w art. 481 § 2 zdanie pierwsze ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459).
  4. Strony ustalają, iż kompensata wzajemnych wierzytelności Stron Umowy może nastąpić wyłącznie za ich obopólną zgodą wyrażoną w formie pisemnej, z zastrzeżeniem § 7 ust. 3 Umowy.

## § 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) za każdy dzień, w którym nie był wykonywany przedmiot Umowy – 5 % sumy ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
  - 2) za każdorazowe stwierdzone przez Zamawiającego nienależyte wykonanie jednej z czynności określonych w § 1 ust. 1 punkty od 1 do 4 Umowy - 5 % sumy ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy bądź jej wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty Zamawiającemu kary umownej, w wysokości 50 % łącznego wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w § 6 Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych i odszkodowania z przysługującej Wykonawcy należności z wystawionej faktury VAT, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania lub zadośćuczynienia na zasadach ogólnych wynikających z przepisów prawa cywilnego.
5. Z tytułu nagminnego nierzetelnego wykonywania postanowień Umowy przez Wykonawcę, zobowiązany będzie on do zapłaty kary umownej w wysokości 40% sumy ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 Umowy.



6. Zapłata kary nie wyłącza dalszych roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego wobec Wykonawcy, jeżeli wartość kary nie pokrywa wartości powstałej szkody.

## **VII. CZAS TRWANIA UMOWY. ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 8**

1. Zamówienie będzie realizowane w okresie 12 miesięcy.
2. Rozpoczęcie realizacji Umowy nastąpi w dniu .....05.2017 r. o godz. 15.00. a zakończenie .....05.2018 r. o godz. 15.00.
3. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - a) naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę,
  - b) cofnięcia lub zmiany udzielonej Wykonawcy koncesji przez organ koncesyjny,
  - c) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o tym, że skierował wniosek o ogłoszenie upadłości a Zamawiający w tej sytuacji przed ogłoszeniem upadłości ma prawo do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia.
5. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w razie braku rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 5 oznacza, że Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy. Nie wyłącza to obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w § 7 Umowy. Wysokość kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 będzie liczona do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
7. Oświadczenie każdej ze Stron Umowy o rozwiązaniu Umowy lub odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 9**

1. Przy rozwiązywaniu ewentualnych spraw spornych nie unormowanych niniejszą Umową, Strony będą kierowały się odpowiednimi przepisami prawa, w tym zapisami Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie spory, które nie będą mogły być rozstrzygnięte pomiędzy Stronami w sposób polubowny, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego, bieżącego informowania się o wszelkich sprawach mających lub mogących mieć wpływ na realizację Umowy. Strony będą się informować o wszelkich zasadach bezpieczeństwa, regulaminach wewnętrznych i innych przepisach mających wpływ na realizację Umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego przestrzegania tych zasad, przepisów i regulaminów w zakresie niezbędnym dla skutecznej realizacji Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy. Zobowiązanie do zachowania tajemnicy obowiązuje przez okres trwania Umowy i przez okres 24 miesięcy od dnia jej rozwiązania.
5. Zawiadomienia dotyczące reklamacji realizacji Umowy przesyłane będą przez Zamawiającego w formie pisemnej na adres e-mail podany w § 4 ust. 1.
6. Wykonawca oświadcza, iż przekazanie Zamawiającemu wszelkich danych osobowych swoich pracowników oraz osób trzecich, w związku z realizacją j Umowy, odbyło się za ich wiedzą i zgodą, i nie narusza przepisów o ochronie danych osobowych.

## **§ 10**

1. Strony zobowiązują się, że w przypadkach:
  - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
  - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
  - 3) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT)
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, Strony dokonają - w terminie ustalonym przez Strony, zmiany Umowy (w formie aneksu) i odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy, zgodnie z procedurą opisaną w ust. 2.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, każdej ze Stron przysługuje prawo żądania od drugiej Strony dokonania odpowiedniej zmiany Umowy. Żądanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania Umowy oraz

przedstawiającym wyliczenia ww. zmian – w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.

### **§ 11**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
3. Wszystkie Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

#### **Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 - kopia koncesji udzielonej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji,
2. Załącznik nr 2 - wykaz agentów ochrony wraz z oświadczeniami o wyrażeniu zgody na przetwarzanie ich danych osobowych,
3. Załącznik nr 3 - kopia polisy ubezpieczeniowej,
4. Załącznik nr 4 - Instrukcja Ochrony Obiektu.
5. Aktualny wydruk z KRS/CEiDG,
6. SIWZ.